**Rescisão do contrato de arrendamento**

**pelo [inquilino] ou pelo [senhorio]**

[Oposição à renovação] para contratos com termo certo

[Denúncia] para contratos com duração indeterminada

\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*

Nome e morada completa do [inquilino] / [senhorio]

Nome e morada completa do [inquilino] / [senhorio]

data

Carta registada, com aviso de receção

Assunto: [Oposição à renovação] / [Denúncia] do contrato de arrendamento

Ex.mo(a). Senhor(a),

Com referência ao contrato de arrendamento do imóvel sito em …………………… (rua/código postal/localidade), por nós celebrado em …. /…./…. (doravante “Contrato”) venho, na qualidade de [inquilino]/[senhorio], [comunicar-lhe a minha decisão de oposição à renovação do “Contrato”] / [denunciar o Contrato].

Esta decisão deve-se ao facto de ……. [exponha as razões para a decisão, caso a Lei assim o obrigue ou faça-o, de livre vontade, caso assim preferir]

Nesse sentido, e com observância do prazo estipulado na Lei para o Contrato, informo que [desocuparei o imóvel em ……] / [deverá desocupar o imóvel até ao dia ….].

Com os melhores cumprimentos,

O [inquilino] / [senhorio],

(Assinatura)